



TERRENO EN VENTA

PANAMÁ

Datos Relevantes

01

Canal de Panamá

02

Une Sudamérica con
Norte América

03

Turismo los 365
días del año

04

Referencia internacional
de negocios
internacionales

05

Marcas y franquicias
internacionales.

06

Seguridad jurídica,
asegurada.

Información Relevante de Penonomé

Penonomé es la capital de la provincia panameña de Coclé, al oeste de la provincia de Panamá Oeste, en el centro geográfico del país.

Geografía

El distrito de Penonomé está ubicado a 87 m sobre el nivel del mar, a 150 km de la ciudad de Panamá, la capital de la República y sus coordenadas geográficas son: 8° 31' 18" N y 80° 21' 33" W.

Clima

El clima que presentan corresponde al Clima Tropical de Sabana, sujeto a sistemas atmosféricos predominantes para la vertiente central de Panamá y las condiciones climáticas regionales que moldean los regímenes pluviales de la zona. Las temperaturas oscilan entre los 25 a 27 °C, la precipitación media anual es de 3,000-2,000 mm. Este tipo de clima presenta una estación seca prolongada (meses de lluvia menor que 60 mm), en el invierno de hemisferio norte, la temperatura media del mes con menor temperatura es mayor a 18 °C. La humedad relativa anual es de 80-85%.

Relieve

El relieve está representado por las tierras bajas y llanura del Sur, que son tierras con poca elevación sobre el nivel del mar. Aunque también se observan colinas no mayores de 600 metros. En Penonomé encontramos las elevaciones importantes de Cerro el Gallote (261 metros) y el Cerro El Encanto (221 metros). En el corregimiento El Coco se presentan montañas medias y bajas entre 200 y 339 msnm respectivamente. Dentro de estas elevaciones están: Cerro Santa Cruz (334 msnm), y Cerro Anto (221 msnm).

Información Relevante de Penonomé

Turismo

El Carnaval Acuático de Penonomé.

El Carnaval Acuático de Penonomé es uno de los más importantes de Panamá. Su creador, Guillermo Tatis Grimaldo, durante su mandato como alcalde del distrito, lo bautizó con ese nombre en 1970 y lo promovió hasta que alcanzó reconocimiento y fama nacional. Parte primordial de la celebración son las comparsas y la participación de grupos folclóricos.

Observatorio Astronómico de Panamá.

En julio de 2004, la Universidad Tecnológica de Panamá firmó un convenio con la Embajada de Francia, con motivo de la entrega del Telescopio Meade 14. En el marco de este convenio de donación, la UTP, se comprometió a otorgar las facilidades necesarias para la construcción de un Observatorio Astronómico, para permitir que científicos y el público en general puedan fortalecer sus conocimientos sobre astronomía.



Información Relevante de Penonomé

Entre los principales atractivos naturales se pueden mencionar:

- Chorro Tavida (Chiguirí Arriba)
- Chorro Las 3 Pailas (Pozo Azul)
- Balneario Las Mendozas (Penonomé - Río Zaratí)
- Balneario Piedra Amarilla (Sonadora)
- Cerro Guacamaya (Cañaveral)
- Los 7 Lagos (Penonomé)
- Cerro Santa Cruz (Penonomé)
- La Angostura (Los Uveros).

Hoteles

- Brisas de Coclé.
- Hotel Casa Grande
- Hotel Coclé

- Cerro La Vieja (Chiguirí Arriba)
- Parque Guabas.
- Buena Ventura ZOO.
- Boulevard Penonomé.
- Parque de Antón.
- Aguas termales del Valle de Antón.
- Splash Kingdom Parque acuático.
- Observatorio Astronómico.



- Universidades Privadas.
- Colegios Públicos y privados.
- Aeropuerto Internacional.
- Campo de Golf Internacional.
- Condominios, Departamentos viviendas.



Terreno en Venta Panamá



TERRENO 5.506 mts²

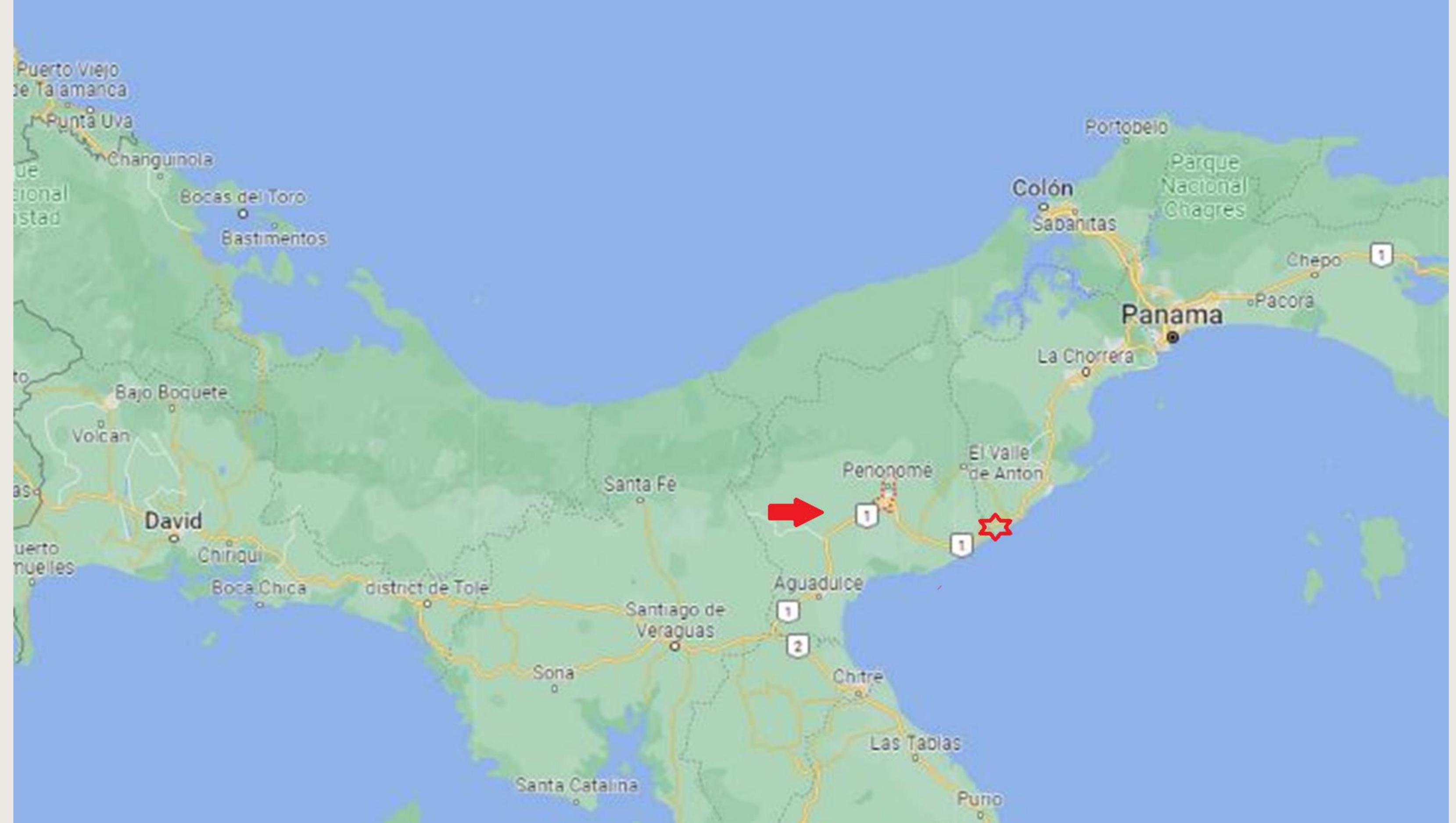
- Servicios de Agua
- Servicios de Luz.
- Fibra optica en la zona.
- Sobre carretera internacional.

Precio Avaluó:
USD 300/mts²

USD. 1.651.800.-

Precio venta:
USD 200/mts²

USD. 1.101.200.-



An aerial photograph of a property, outlined in red. The property is a large, irregularly shaped plot of land with a mix of green grass and dense trees. In the foreground, a paved road with several cars is visible. To the right of the property, there are several buildings with corrugated metal roofs. A blue circular graphic in the bottom left corner contains the text "Terreno en Venta".

Terreno
en Venta

Porque comprar...



SEGURIDAD Y CONFIANZA

Seguridad jurídica, comprando directo con el propietario sin intermediarios.



LUGAR

Lugar ideal para cualquier emprendimiento turístico, centro comercial, gasolinera, Edificios.



PRECIO Y PLUSVALÍA

Precio por debajo del avaluó, teniendo una plusvalía al momento de revender.



Galería de Fotos





Contáctenos

Whatsapp:

(+) 591 - 71696657

**Soporte para obtener
documentación de residencia**